ПРОТОКОЛ № 06-21 ДК

заседания членов Дисциплинарной Комиссии
Ассоциации строителей «Саморегулируемая организация
«Строительные Допуски» (Ассоциация «СРО «СД»)

Место проведения заседания: Москва, Окружной проезд, д.15, корп. 2
Вид заседания: очередное
Дата проведения заседания: 24.11.2021 г.
Время проведения заседания: 15.00
Дата составления протокола 24.11.2021 г.

Присутствовали:

Члены Дисциплинарной комиссии Ассоциации «СРО «СД»:

Председатель - **Трайкович Р.**
Секретарь - **Абдурахманов С.И.**
Горбачева И.М.

Имеется кворум для признания настоящего заседания членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации «СРО «СД» правомочным для принятия решений по вынесенным на голосование вопросам повестки дня.
Общее число членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации «СРО «СД» по состоянию на 24.11.2021 г. – 3.
Членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации «СРО «СД», принявших участие в данном заседании – 3.
Сотрудники исполнительного органа Ассоциации «СРО «СД»:
Заместитель начальника
контрольно-организационного отдела - **Талишевский Д.Н.**

СЛУШАЛИ:

Трайковича Радована с предложением по повестке дня.

Большинством голосов от числа членов Дисциплинарной комиссии присутствующих на настоящем заседании, принято решение об открытии настоящего заседания по следующим вопросам повестки дня:

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О рассмотрении жалоб и обращений, поступающих в Ассоциацию «СРО «СД».
2. Рассмотрение мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации «СРО «СД», несоответствующих обязательным требованиям федерального законодательства в области саморегулирования в строительстве в отношении кадрового состава работников.
3. Рассмотрение мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации «СРО «СД», не выполняющих требования в части уплаты членских взносов, предусмотренных требованиями федерального законодательства в области саморегулирования в строительстве, Уставом и внутренними документами Ассоциации».

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О рассмотрении жалоб и обращений, поступающих в Ассоциацию «СРО «СД»

СЛУШАЛИ:

Талишевского Д.Н. с информацией:

- о поступившем в Ассоциацию «СРО «СД» обращении МОСГОССТРОЙНАДЗОРА (№ СРО-6950/21-(0)-1 от 21.10.2021 г.) (Приложение 1) о выявленных нарушениях обязательных требований, допущенных членом саморегулируемой организации ООО «СТРОИТЕЛЬНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ КОМПАНИЯ» (ООО «СПК») при строительстве объекта капитального

строительства «Зоогостиница «Территория заботы», расположенного по адресу: г. Москва, п. Краснопахорское, вблизи д. Поляны», расположенного по адресу: Поляны дер. вблизи (ТАО, Краснопахорское);

- об утвержденном контрольной комиссией акте внеплановой проверки от 18.11.2021 г. в связи с поступившим обращением МОСГОССТРОЙНАДЗОРА (№ СРО-6950/21-(0)-1 от 21.10.2021 г.).

В прениях выступили:

Трайкович Радован, предложивший проект решений по обращению, поступившему в Ассоциацию «СРО «СД» от органов строительного надзора.

Содержание предложенных решений, отражено в решении по настоящему вопросу повестки дня, так как остальные члены Дисциплинарной комиссии единогласно поддержали предложения выступившего.

РЕШИЛИ:

Открыть дисциплинарное производство в отношении члена Ассоциации ООО «СПК», на действия которого поступила жалоба (обращение) от МОСГОССТРОЙНАДЗОРА № СРО-6950/21-(0)-1 от 21.10.2021 г. и вынести **Предписание** об устранении выявленных нарушений в срок до 21.02.2021 г. с последующим представлением извещения об устранении нарушений в Ассоциацию СРО «СД».

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 3 голоса, «Против» - нет голосов, «Воздержался» - нет голосов.

Решения приняты единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Рассмотрение мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации «СРО «СД», несоответствующих обязательным требованиям федерального законодательства в области саморегулирования в строительстве в отношении кадрового состава работников»

СЛУШАЛИ:

Талишевского Д.Н., представившего акты внеплановых проверок контрольной комиссии: ООО "ЭМТ СТРОЙ" от 10.11.2021 г. и ООО "ГК "ИНТЕРРА" от 20.07.2021, в связи с отсутствием соответствующих документов, подтверждающих наличие по месту основной работы не менее чем 2-х специалистов по организации строительства (главных инженеров проектов), трудовая функция которых включает организацию выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых включены в соответствующий национальный реестр специалистов, предусмотренный статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ (Приложения 2 и 3);

В прениях выступили:

Трайкович Радован, предложивший проект решения по настоящему вопросу повестки дня заседания, единогласно поддержанный членами Дисциплинарной комиссии.

РЕШИЛИ:

В связи с нарушением обязательных требований федерального законодательства и внутренних документов Ассоциации «СРО «СД» в части наличия у юридического лица по месту основной работы не менее чем 2-х специалистов по организации строительства (главных инженеров проектов), трудовая функция которых включает организацию выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, и сведения о которых включены в соответствующий национальный реестр специалистов, предусмотренный статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ на основании пунктов 2.1.3, 2.5÷2.7, 3.3 и 4.3 (подпункты «а» и «в») Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применяемых в Ассоциации строителей «Саморегулируемая организация «Строительные Допуски» (ПОЛ СРО СД.11-2015):

1. Рекомендовать Совету Ассоциации «СРО «СД» **приостановить право** выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства в отношении работ по вновь заключаемым договорам строительного подряда следующим членам саморегулируемой организации:

а) Общество с ограниченной ответственностью «ЭМТ СТРОЙ» (реестровый номер – 97),

б) Общество с ограниченной ответственностью «ГК ИНТЕРРА» (реестровый номер – 478),

2. Право членов саморегулируемой организации, указанных в пункте 1 решения по настоящему пункту повестки дня, выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства в отношении работ по вновь заключаемым договорам строительного подряда, приостановленное на основании пункта 1 решения по настоящему пункту повестки дня, в соответствии с действующим федеральным законодательством в области саморегулирования в строительстве и требованиями внутренних документов Ассоциации может быть восстановлено после представления документов, подтверждающих факт устранения всех выявленных нарушений.

Голосовали:

«За» - 3 голоса, «Против» - нет голосов, «Воздержался» - нет голосов.

Решения приняты единогласно

ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Рассмотрение мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации «СРО «СД», не выполняющих требования в части уплаты членских взносов, предусмотренных требованиями федерального законодательства в области саморегулирования в строительстве, Уставом и внутренними документами Ассоциации».

СЛУШАЛИ:

Талишевского Д.Н. представившего выписку из реестра платежей по оплате членских взносов членами Ассоциации «СРО «СД» по состоянию на 24.11.2021 г. (Приложение 4);

В прениях выступили:

Трайкович Радован, предложивший проект решений по применению мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации «СРО «СД», указанных в выписке из реестра платежей по состоянию на 24.11.2021 г.

Содержание предложенных мер дисциплинарного воздействия в отношении указанных членов Ассоциации отражено в приведённых ниже решениях по данному вопросу повестки дня, единогласно поддержанным членами Дисциплинарной комиссии.

РЕШИЛИ:

1. **Применить** в отношении членов Ассоциации «СРО «СД», указанных в таблице № 1, меру дисциплинарного воздействия в виде *предписания* с рекомендацией погасить задолженность по уплате членских взносов в течение 20 календарных дней с момента принятия настоящего решения и предупреждением о возможных мерах дисциплинарного воздействия, применяемых в Ассоциации «СРО «СД» за неоднократную (более 2-х раз) неуплату членских взносов, вплоть до исключения из членов СРО (п.5.8 ст. 5 Положения о взносах, вносимых членами Ассоциации «СРО «СД»).

Таблица 1

№ п/п	Реестр. номер	Наименование организации	Причины несоответствия установленным требованиям Ассоциации «СРО «СД»
1	2	3	4
1.	404	ИП Абдурахманов Сергей Ибрагимович	Задолженность по оплате членских взносов 3-4 кв. 2021 г.
2.	425	ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ "УКС"	
3.	456	ООО БКР "Эксплуатация"	

№ п/п	Реестр. номер	Наименование организации	Причины несоответствия установленным требованиям Ассоциации «СРО «СД»
4.	478	ООО "ГК "ИНТЕРРА"	Задолженность по оплате членских взносов 3-4 кв. 2021 г.
5.	515	ООО "СТРОЙИНВЕСТ"	
6.	531	ООО "ТСТ ГРУПП"	
7.	535	ООО "МСК строй"	
8.	521	ООО "Строительные технологии"	Задолженность по оплате членских взносов 2-4 кв. 2020; 1-4 кв. 2021 г.
9.	527	ООО "СПК"	Задолженность по оплате членских взносов 2-4 кв. 2021 г.

2. **Применить** в отношении членов Ассоциации «СРО «СД», указанных в таблице № 2, меру дисциплинарного воздействия в виде *предупреждения* с рекомендацией погасить задолженность по уплате членских взносов в течение 20 календарных дней с момента принятия настоящего решения и предупреждением о возможных мерах дисциплинарного воздействия, применяемых в Ассоциации «СРО «СД» за неоднократную (более 2-х раз) неуплату членских взносов, вплоть до исключения из членов СРО (п.5.8 ст. 5 Положения о взносах, вносимых членами Ассоциации «СРО «СД»).

Таблица 2

№ п/п	Реестр. номер	Наименование организации	Причины несоответствия установленным требованиям Ассоциации «СРО «СД»
1	2	3	4
1.	97	ООО "ЭМТ СТРОЙ"	Задолженность по оплате членских взносов 2 кв. 2020; 1-4 кв. 2021 г.
2.	377	ООО «ЮНИТАЛ К»	Задолженность по оплате членских взносов 4 кв. 2019; 1-4 кв. 2020; 1-4 кв. 2021 г.
3.	524	ООО "ЭНТУЗИАСТ-СТРОЙ"	Задолженность по оплате членских взносов 3-4 кв. 2020; 1;4 кв. 2021 г.
4.	321	ООО "АЭКОН"	Задолженность по оплате членских взносов 1-4 кв. 2021 г.
5.	324	ООО "Сантех"	
6.	139	ООО "Москвичгражданстрой"	Задолженность по оплате членских взносов 2-4 кв. 2021 г.
7.	452	ООО "УНИКАЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ" -	
8.	459	ООО "Прогевес"	
9.	512	ООО "МЕГАПОЛИС"	
10.	518	ООО Саблин Илья Алексеевич	
11.	372	ООО «ГК ЦСЭР»	Задолженность по оплате членских взносов 3-4 кв. 2021 г.
12.	418	ООО «ГолденЛифт»	
13.	447	ООО "ЮнайтБизнесГрупп"	
14.	429	ООО «ГИП»	Задолженность по оплате членских взносов 3 кв. 2021 г.

ГОЛОСОВАЛИ:
По пунктам 1-2:

«За» - 3 голоса, «Против» - нет голосов, «Воздержался» - нет голосов.
Решения приняты единогласно.

Председатель
Дисциплинарной комиссии
Ассоциации «СРО «СД» _____ **Трайкович Р.**

Секретарь
Дисциплинарной комиссии
Ассоциации «СРО «СД» _____ **Абдурахманов С.И.**